

Permis d'Urbanisme CODT

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir est saisi d'une demande de Permis d'Urbanisme CODT au nom de Monsieur Raymond CONSTANT demeurant Neucy 2 à 4987 STOUMONT pour la transformation et rénovation d'une habitation avec création de deux hébergements touristiques sur un terrain situé Neucy, 2, 2/1 et 2/2 à 4987 Stoumont, et cadastré
4^e division, section C n°872N- 872P.

Le projet déroge au plan de secteur, le bien étant situé en zone agricole et s'écarte du Guide régional d'urbanisme sur les bâtisses en site rural en ce qui concerne:

- baie horizontale
- bardage en bois

Il présente les caractéristiques d'enquête suivantes :

- Art. D.IV.40 les demandes impliquant une ou plusieurs dérogations au plan de secteur ou aux normes du guide régional
- Art. D.IV.40 les demandes impliquant un ou plusieurs écarts aux plans communaux d'aménagement adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus schémas d'orientation locaux, aux règlements adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus guides et aux permis d'urbanisation -

L'enquête publique est organisée conformément à l'article D.VIII.7 du Code du Développement Territorial .

Le dossier peut être consulté **sur RDV** durant la période d'enquête à **l'accueil** de l'Administration (service population), à l'adresse suivante : Administration communale de Stoumont, Route de l'Amblève, 41 à 4987 Stoumont :

- Les lundi, mercredi et vendredi de 8 h 15 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 16 h, le mardi et le jeudi de 8 h 15 à 12 h 30 ;
- Ou à un autre moment sur rendez-vous à prendre au moins 24 h à l'avance avec le service « Urbanisme » au 080/29.26.56

L'enquête publique est ouverte le 17.08.2026 et clôturée le 31.08.2026¹.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale de Stoumont, Route de l'Amblève, 41 à 4987 Stoumont ;
- par télécopie au numéro 080/29.26.69
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@stoumont.be

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service urbanisme aux heures d'ouvertures 080/29.26.56, par téléphone ou par mail à ann-sophie.moes@stoumont.be. Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès du Service « Urbanisme » ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le 31.08.2026 à 11:00 à la commune.

Par le Collège,

1 Les enquêtes publiques et annonces de projet sont suspendues du 16 juillet au 15 août et du 25 décembre au 1^{er} janvier

Le Directeur général,

Hugo Snackers

Le Bourgmestre,

Didier Gilkinet