

# URBANISME

## AVIS D'ANNONCE DE PROJET

ANNEXE 25

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme au nom de M. et Mme HANSENNE-KERSTEN demeurant Rue Pré du Fa 4 à 4190 Ferrières pour la transformation et l'extension d'une partie de l'ancienne école en logement sur un terrain situé Rahier, 72 à 4987 Stoumont, et cadastré 3<sup>e</sup> division, section A n°1114/3G.

Le projet s'écarte des normes indicatives du Guide régional d'urbanisme en ce qui concerne:

- toiture plate
- lucarnes
- baies horizontales
- pente de toiture supérieure à 35°
- rapport façade/pignon supérieur à 1,5
- cheminée inox
- matériaux: structure métallique - trespa - panneaux châssis -

et présente les caractéristiques suivantes :

- Art. D.IV.40 les demandes impliquant un ou plusieurs écarts aux plans communaux d'aménagement adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus schémas d'orientation locaux, aux règlements adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus guides et aux permis d'urbanisation -

Le dossier peut être consulté **sur RDV**, à **l'accueil** de l'administration (080/29 26 50), le lundi, mercredi et vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 16 h, les mardi et jeudi de 9 h à 12 h, ou à un autre moment sur RDV (à prendre au moins 24h à l'avance) à l'adresse suivante : Administration communale de Stoumont, Route de l'Amblève, 41 à 4987 Stoumont.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du service urbanisme (☎ : 080/29.26.56) tous les jours ouvrables du lundi au jeudi de 9 h à 12 h. Par mail à [urbanisme@stoumont.be](mailto:urbanisme@stoumont.be). Le service est fermé du 15 juillet au 15 août.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 22.07.2025 au 31.08.2025 au collège communal<sup>1</sup> :**

---

<sup>1</sup> Les enquêtes publiques et annonces de projet sont suspendues du 16 juillet au 15 août et du 24 décembre au 1<sup>er</sup> janvier

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale de Stoumont, Route de l'Amblève, 41 à 4987 Stoumont ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [ann-sophie.moes@stoumont.be](mailto:ann-sophie.moes@stoumont.be) – [coralie.adam@stoumont.be](mailto:coralie.adam@stoumont.be).

Par le Collège,

Le Directeur général,

Le Bourgmestre,

H. Snackers

D. Gilkinet